

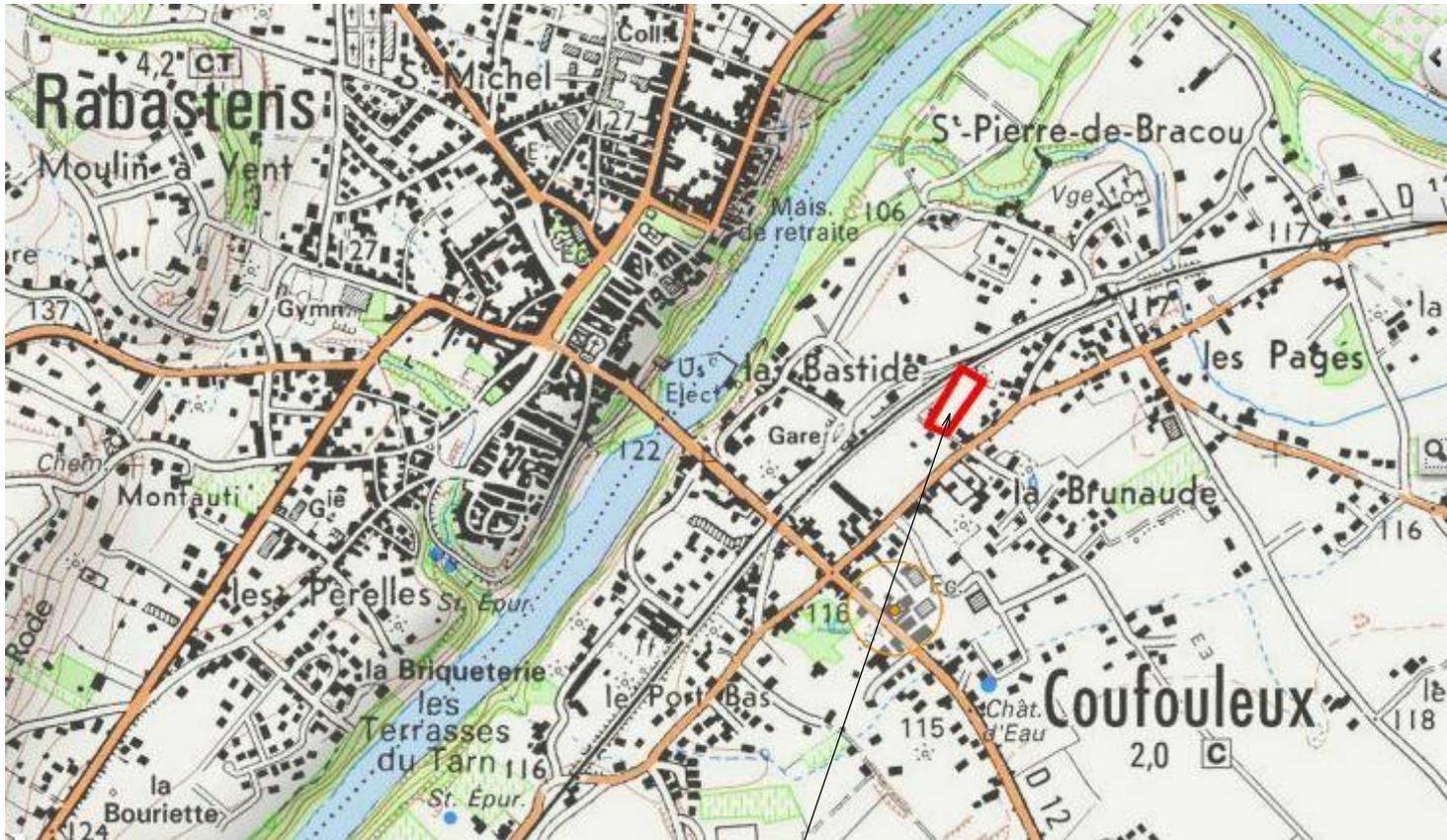


## MAISON INDIVIDUELLE

Lotissement Les Tourterelles-Lot 3 Les pages - Impasse des Tourterelles 81 800  
Coufouleux

### Section A - Parcelle n°: non défini - Lot 3

Maître d'ouvrage:		Maître d'oeuvre:		BET Thermique	
Mr et Mme BEUGNOT Claude 480 route de Saint Waasr 81800 COUFOULEUX P 06 10 34 24 48 claudebeugnot@gmail.com		Architecte Guillaume LAVERNY 23,impasse des bons amis 31200 Toulouse T +33 (0)5 61 14 62 10 F +33 (0)5 61 14 62 15 P 06 75 01 47 74 guillaumelaverny@wanadoo.fr		2yingenierie 36 rue Pérignon 31330 Grenade T +33 (0)9 62 11 58 45 F +33 (0)9 62 11 58 45 contact@2yingenierie.com	
GUILLAUME LAVERNY ARCHITECTURE		Permis de construire		Phase : PC Dessiné par : MONFREDA Marvina	
Indices	Dates	Nature des modifications		Emmeteur : Arch	
01	02/02/2015	Dépot PC		Date : 02/02/2015	
				Type :	
				Ech : 1 : 2	
				Zone :	
				N° : A100	
				Indice : 03	



Localisation : Lotissement "les Tourterelles"



www.autodesk.com/revit

DATE	DESCRIPTION DE L'ASSEMBLAGE

Mr et Mme BEUGNOT

Permis de construire

PCMI 1 - PLAN DE SITUATION

Numéro du projet	1
Date	02/02/2015
Dessiné par	MONFREDA Marvinna

A101

Echelle



Localisation : Lot n°3

Localisation : Lotissement "les Tourterelles"



www.autodesk.com/revit

DATE	DESCRIPTION DE L'ASSEMBLAGE

Mr et Mme BEUGNOT

Permis de construire

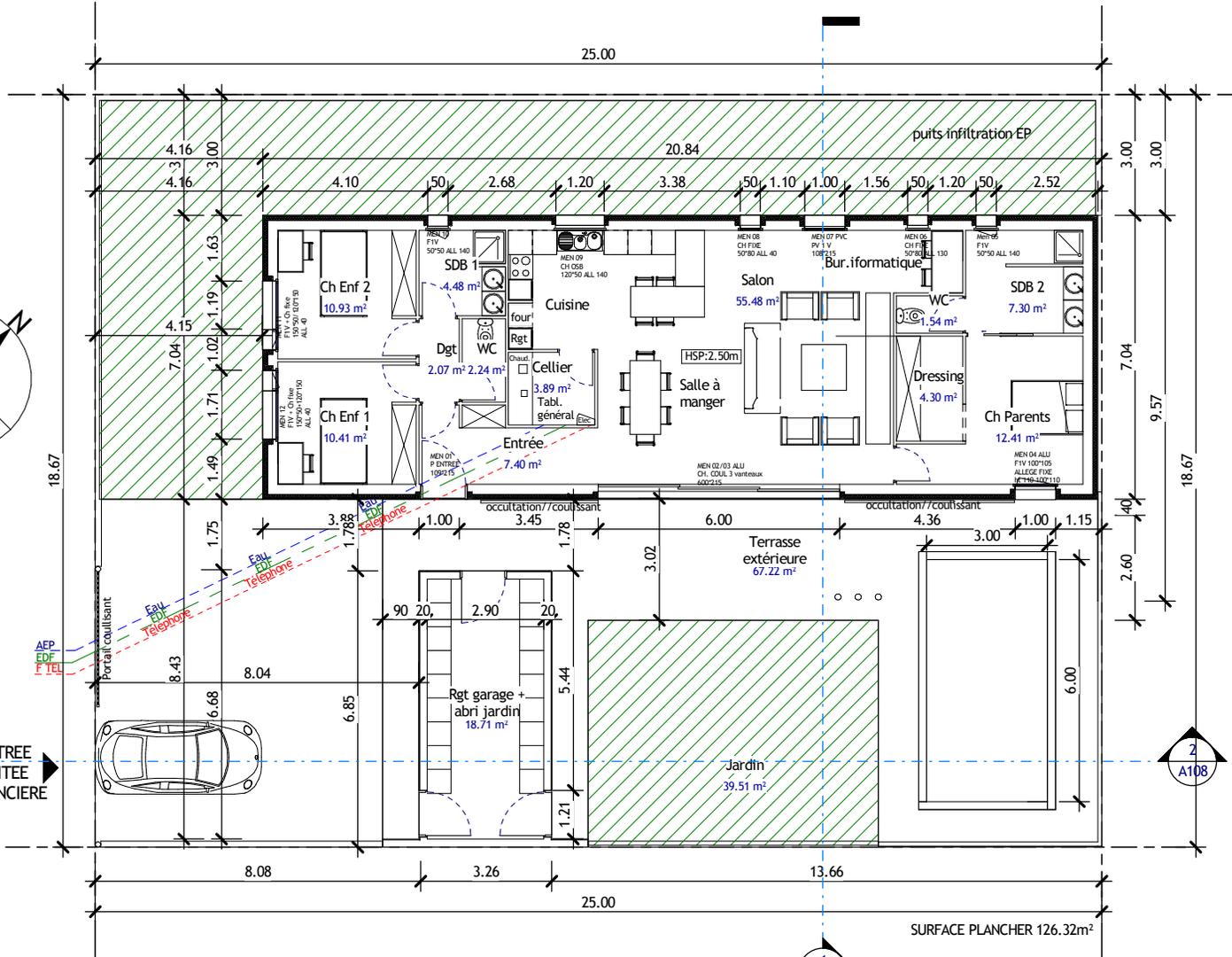
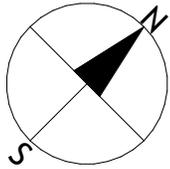
PCMI 1 - PLAN DE SITUATION

Numéro du projet	1
Date	02/02/2015
Dessiné par	Monfreda Marvina

A102

Echelle





A109

ENTREE  
UNITEE  
FONCIERE

1  
A105

2  
A108



www.autodesk.com/revit

DATE	DESCRIPTION DE L'ASSEMBLAGE

Mr et Mme BEUGNOT

Permis de construire

PLAN RDC

Numéro du projet	1
Date	02/02/2015
Dessiné par	MONFREDA Marvina

A104

Echelle 1 : 100

27/02/2015 11:10:54



## **NOTICE**

### **ETAT INITIAL DU TERRAIN ET DE SES ABORDS (construction, végétation, élément paysagers)**

Le terrain est situé dans un lotissement. Le terrain est déservi par une voie en impasse. L'objet de ce PC est un projet de maison individuelle avec un abri jardin et une piscine.

La maison projetée est entièrement de plain pied. Aucun arbre est présent sur la parcelle. La clôture végétale (haie) sur la limite séparative Nord Ouest sera préservé en l'état.

Des plantations complémentaires seront mis en place pour compléter l'existant (haie végétal).

### **AMENAGEMENT DU TERRAIN (modification, suppressions, décapage)**

Aucune modification concernant la topographie du terrain et envisagée.

### **ORGANISATION ET AMENAGEMENT ACCES TERRAIN**

Emplacement // stationnement projete sur unité foncière > 2 places de stationnement dont une place de midi au niveau de l'entrée de l'unité foncière.

### **TRAITEMENT DES CONSTRUCTIONS (clôtures, végétations, aménagement situé en limite de terrain)**

La hauteur de la clôture côté jardin sera de 1.9 m de hauteur. Cette clôture sera composée de végétal (essence champêtre en limite séparative) au niveau du jardin.

Aux abords de la piscine, la clôture sera composée d'un grillage opaque permettant de préserver l'intimité vis à vis des voisins.

### **MATERIAUX ET COULEURS DES CONSTRUCTIONS couleurs tuiles**

Matériaux en façades:

- Enduits taloché fin : couleur gris moyen // Terrasse extérieur : panneau bois // Abri jardin : plaque minérale (teinte bois)
- Menuiserie alu et PVC : couleur blanc
- Tuile canal DC12 : Couleur vieille tuile Vieux midi

### **TRAITEMENT DES ESPACES LIBRES (notamment plantations à conserver ou créer)**

Les espaces de plein terre seront engazonnés. Un arbre sera planté dans la zone du jardin à 3 m de la limite séparative.



[www.autodesk.com/revit](http://www.autodesk.com/revit)

DATE	DESCRIPTION DE L'ASSEMBLAGE

Mr et Mme BEUGNOT

Permis de construire

PCMI 4 - NOTICE TERRAIN ET PROJET

Numéro du projet 1

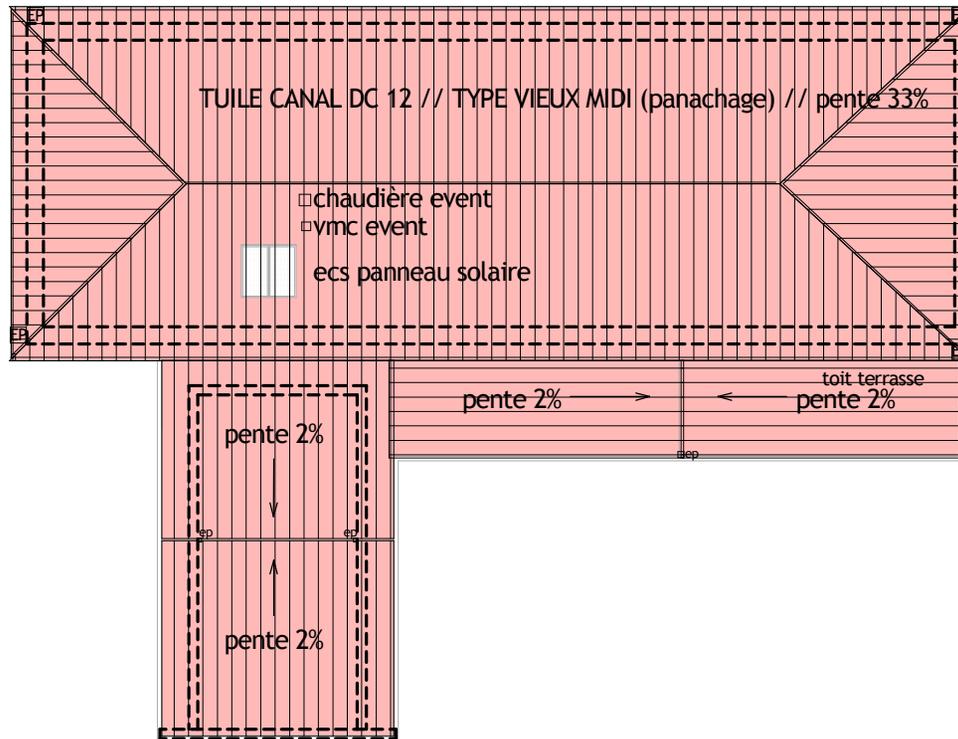
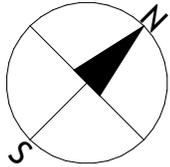
Date 02/02/2015

Dessiné par MONFREDA Marvinna

Echelle

A106

27/02/2015 11:10:55



1 Toitures  
Ech : 1 : 100



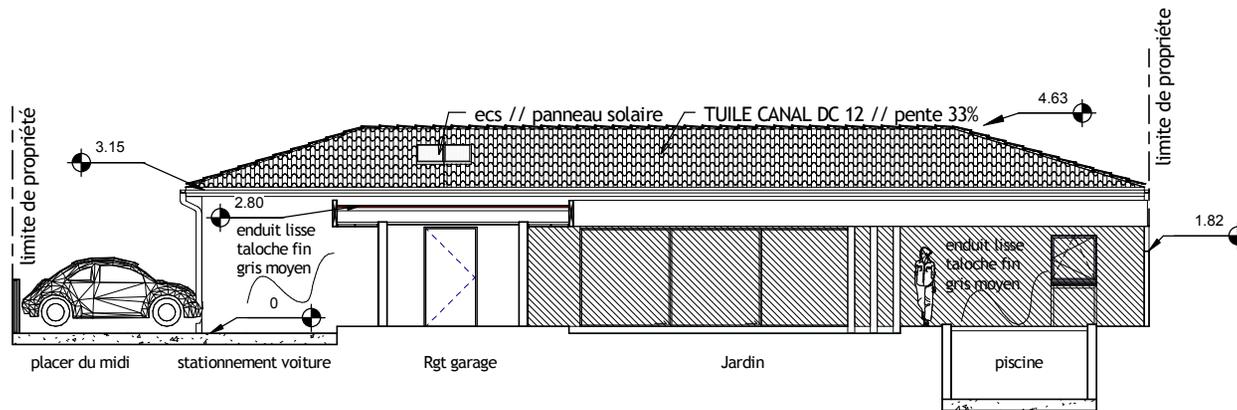
DATE	DESCRIPTION DE L'ASSEMBLAGE

Mr et Mme BEUGNOT  
Permis de construire

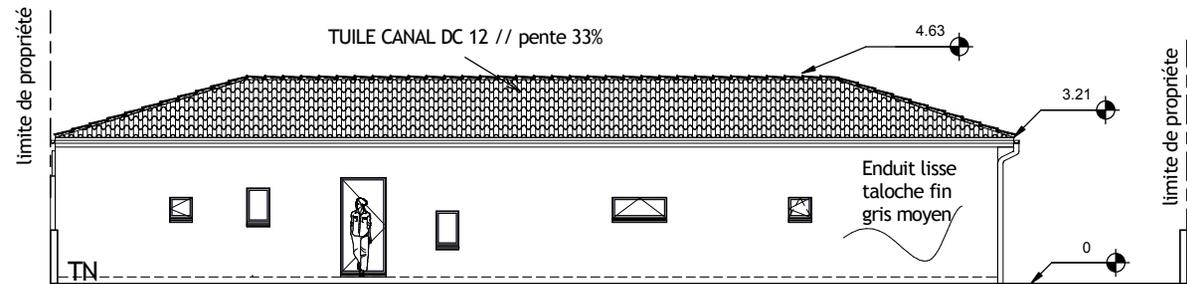
PCMI 5 - PLAN TOITURE

Numéro du projet	1	A107
Date	02/02/2015	
Dessiné par	MONFREDA Marvinina	Echelle
		1 : 100

27/02/2015 11:10:56



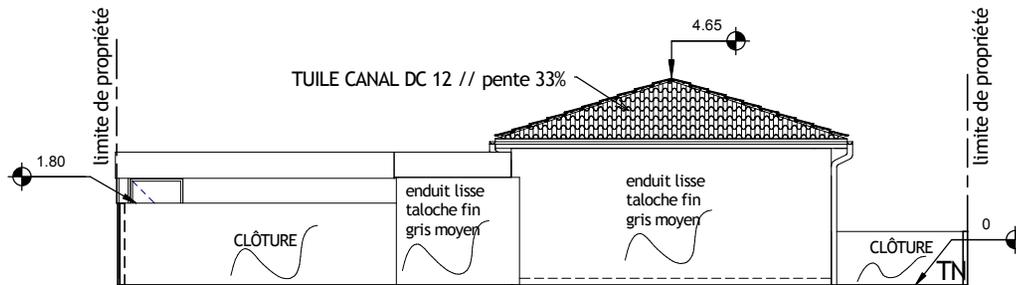
**2** Elévation Sud - Est  
Ech : 1 : 100



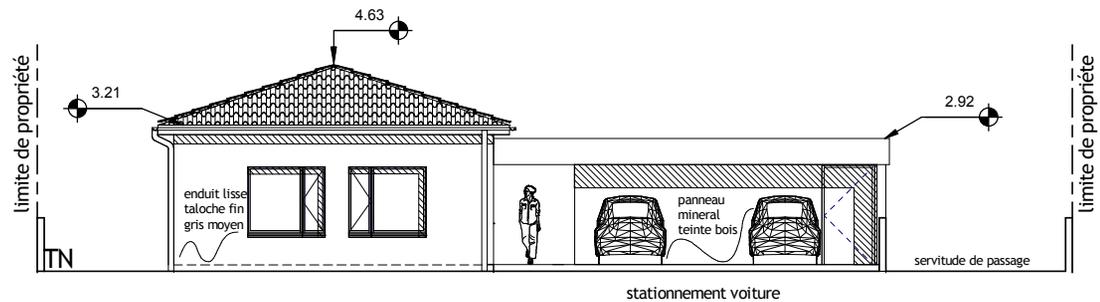
**1** Elévation Nord - Ouest  
Ech : 1 : 100

DATE	DESCRIPTION DE L'ASSEMBLAGE

Numéro du projet	1	<b>A108</b>
Date	02/02/2015	
Dessiné par	MONFREDA Marvina	
Echelle		1 : 100



**2** Elévation Nord  
Ech : 1 : 100



**1** Elévation Sud  
Ech : 1 : 100

DATE	DESCRIPTION DE L'ASSEMBLAGE

Numéro du projet	1	<b>A109</b>
Date	02/02/2015	
Dessiné par	Auteur	Echelle 1 : 100