

CAHIER DES CHARGES

CONSULTATION POUR MAITRISE D'OEUVRE EN VUE DE LA RÉALISATION DE TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT ET DE FINITION D'UN ENSEMBLE DE LOCAL À USAGE PROFESSIONNEL

MAITRISE D'OUVRAGE :

SAINT GIRONS INDUSTRIE

Papeterie St Girons Industrie « la moulasse »

BP 20071 09201 ST GIRONS CEDEX

Standard: 05.34.14.35.00

Fax: 05.61.66.77.22

MAITRE D'OEUVRE:

LYCÉE DES MÉTIERS ARISTIDE BERGÈS

PLACE POPIELUSZKO

09200, SAINT-GIRONS

REPRÉSENTÉ PAR LA SECTION 1^{er} AFB

BAC PRO AMÉNAGEMENT ET FINITION DU BÂTIMENT

Effectifs : concerne 09 élèves

Ahadi Eslammeddin, Boucher Damien, Caussade Virgile, Dufour Margaux,
Duran Victor, Palobart Morgane, Pujol Julie, Salis Thomas, Verge Christophe

Animation : 3 équipes de travail

Encadrant : M. Rénald Wattiau enseignant en Aménagement et Finition du Bâtiment.



1. Contexte

L'usine de la papeterie de l'Ariège, dont le siège est situé à Saint-Girons a décidé d'engager un ensemble de travaux d'aménagement de finition de son bâtiment de « atelier mécanique ».

Le présent Cahier des Charges concerne les besoins, la désignation l'organisation et la nature des travaux à exécuter.

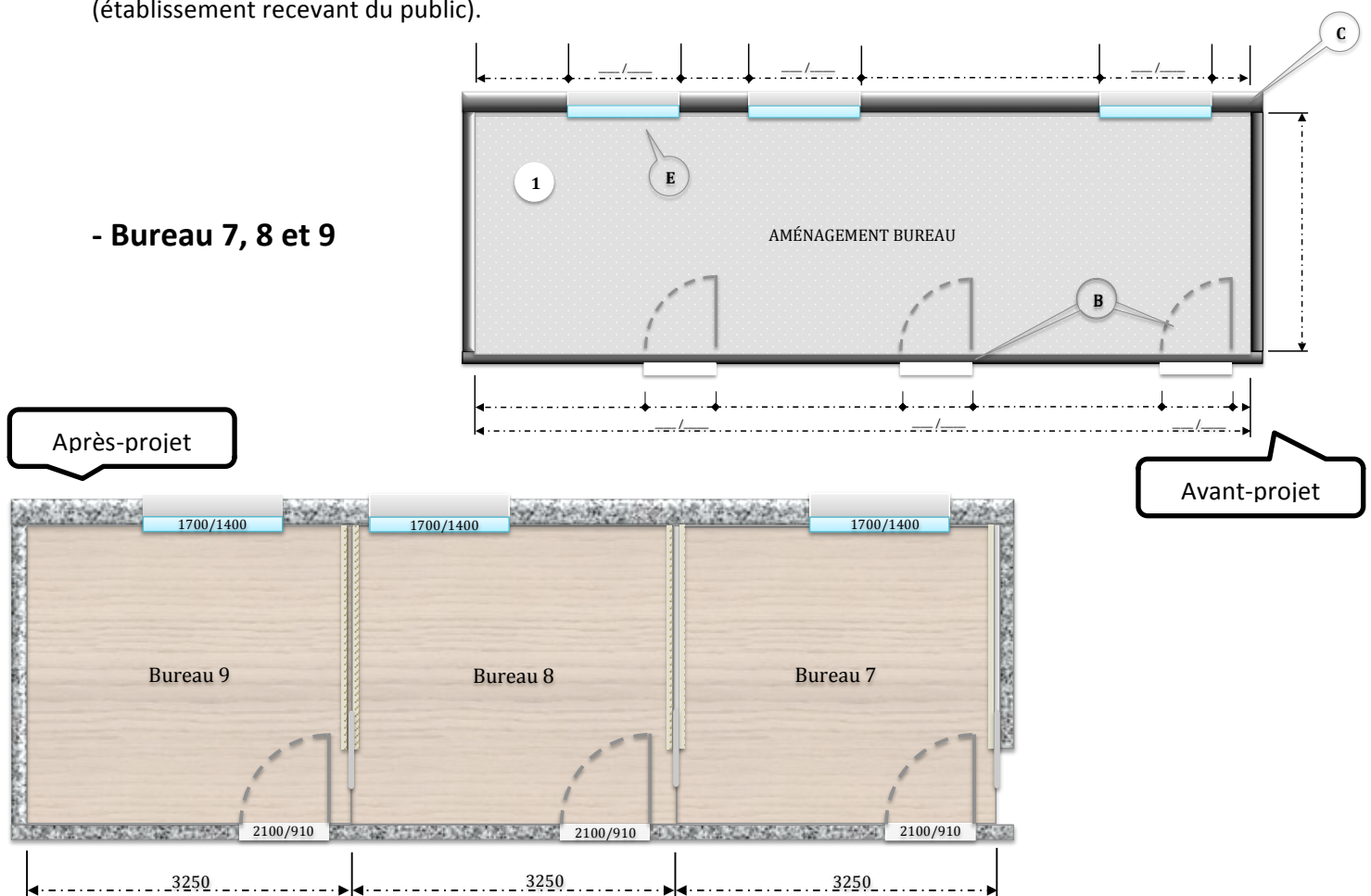
2. Besoins du maitre d'ouvrage

Le bâtiment en bordure du salat constitué d'un couloir d'accès, de bureaux.

L'usine souhaite faire appel aux compétences d'une maitrise d'œuvre pour :

- Etablir un projet d'aménagement intérieur et de réfection en termes de revêtement mural et peinture de finition ainsi qu'un remplacement du revêtement de sol.
- Les locaux existants ne correspondent plus aux normes d'hygiène et à la réglementation des bâtiments E.R.P (établissement recevant du public).

- Bureau 7, 8 et 9



- Liste des activités professionnelles recensées :

- Préparation de l'intervention ;
- Conduite de chantier ;
- Organiser la mise en œuvre des matières d'œuvres (*identifié par le maitre d'ouvrage*) ;
- Assurer la réalisation et le suivi du déroulement des travaux ;
- Garantir la réalisation de l'ouvrage dans les délais impartis (*planning d'intervention*).

Ce dessin est notre propriété exclusive et a un caractère strictement confidentiel. Il ne peut être ni copié ni reproduit et ne doit être utilisé qu'aux fins pour lesquels il vous a été communiqué. Il doit nous être retourné sur simple demande. This print is our exclusive property. It is confidential. No copying or reproducing. Use only for purpose for which loaned. Return upon request.			
<i>Saint-Girons Industries</i>			
BP 71 - 09200 Saint Girons France			
Tel: 05.34.14.35.00 - Fax: 05.34.14.35.45			
Echelle:	1/100	Dessiné par:	BRUNET
Date:	13/07/04	Vérifié par:	

1. Nature des travaux à réaliser :

Poste de travail : équipe n°1-2-3

1. Liste des intervenants : Référent / **Melle. Palobart Morgane**
Accompagnée de : **Boucher Damien – Duran Victor**
2. Liste des intervenants : Référent / **M. Caussade Virgile**
Accompagné de : **Vergé Christophe – Ahadi Eslammeddin**
3. Liste des intervenants : Référent / **Melle. Dufour Margaux**
Accompagnée de : **Salis Thomas – Pujol Julie**



Etat des supports :

Plafond : *Tôles de bardages;*

Murs : *maçonnerie enduite de ciment peint ;*

Boiserie : *bâti cadre en bois (brute) donnant sur le couloir ;*

Huisserie de fenêtre : *châssis coulissant blanc en aluminium ;*

Plinthes : *en carrelage (à déposer);*

Sol : *revêtement de sol carrelé.*

 **Souhait du maitre d'ouvrage :(client)**

Plafond: « Qualité de finition B »

Mise en œuvre d'un plafond en plaque de plâtre suspendu sur ossature métallique avec mise en place d'une isolation thermique et acoustique (HSP 2900mm) ; suivi d'un traitement de finition (impression et deux couches de peinture mate) le tous en phase aqueuse.

Murs : « Qualité de finition B »

Mise en œuvre en périphérie d'une contre-cloison en système « Optima » ossature métallique, isolation thermique et acoustique et plaque de plâtre;

Cloisons séparatives en placostil ossature métallique, isolation thermique et acoustique et plaque de plâtre; suivi d'un traitement de finition (impression et deux couches de peinture satin) le tous en phase aqueuse.

(Teinte à définir avec Mr. Jean-Pierre Bareille).

Boiseries /bâti de porte : « Qualité de finition A »

Peinture demi-brillante en deux couches (teinte à définir avec Mr. Jean-Pierre Bareille).

Huisserie /cadre de fenêtre :

Pas d'intervention menuiseries neuves

Sol, Plinthes : DTU 51-11 - Pose flottante des parquets et revêtements de sol contrecollés à parement bois.

Mise en œuvre d'un parquet flottant de type stratifié et de ces accessoires plinthes et barre de seuils assorties au revêtement (choix du revêtement à définir avec Mr. Jean-Pierre Bareille).

Tous les matériaux sont à la charge du client.

 **La salle sera partiellement vidée de son mobilier; Les éléments éclairants seront déposés par un électricien.**